



# VvE resort de Molenheide

NIEUWSBRIEF - juli - 2023

[www.vveresortdemolenheide.nl](http://www.vveresortdemolenheide.nl)

[info@vveresortdemolenheide.nl](mailto:info@vveresortdemolenheide.nl)

## **Bestuursleden**

Wim Venrooij,

Arno van Straalen,

Nico Vorstenbosch,

Francien Rovers,

Voorzitter

Secretaris

Penningmeester

Bestuurslid

[wim@vveresortdemolenheide.nl](mailto:wim@vveresortdemolenheide.nl)

[arno@vveresortdemolenheide.nl](mailto:arno@vveresortdemolenheide.nl)

[nico@vveresortdemolenheide.nl](mailto:nico@vveresortdemolenheide.nl)

[francien@vveresortdemolenheide.nl](mailto:francien@vveresortdemolenheide.nl)

Beste leden,

## **Acties n.a.v. de besluiten genomen tijdens de algemene ledenvergadering 15-07-2023,**

### ***Statutenwijziging VvE,***

Ons voorstel m.b.t. de wijziging van de statuten van de vereniging is met algehele stemmen aangenomen. Wij zullen nadat de notulen zijn gemaakt deze statuten notarieel vast laten leggen.

### ***Begeleiding gesprekken bewoners met gemeente door een jurist,***

Tijdens de vergadering is zeer uitvoerig gesproken over dit onderwerp. Het is erg duur om alle gesprekken met de leden te laten begeleiden door een jurist. Om te beginnen gaat het dan om een bedrag van ca. € 25.000,- zonder echt een goed resultaat daarvan te kunnen meten. Tevens is het ook een feit dat er al heel veel gesprekken zonder begeleiding hebben plaats gevonden. Na stemming over dit onderwerp is dit unaniem afgewezen maar wel met de afspraak dat wij als vereniging de bewoners op andere wijze zullen ondersteunen.

- Wij zullen een viertal voice-recorders aanschaffen die wij naar verwachting a.s. weekend in bezit hebben.
- Wij zullen advocaten benaderen die al vaker met deze situatie te maken hebben gehad en met goed gevolg hebben afgerond,
- Wij vragen iedereen die al eerder een gesprek heeft gehad het verslag te delen met ons en ons ook te laten weten of het verslag correct was weergegeven en indien niet of er een reactie naar de gesprekspartners is verzonden. Deze willen wij dan ook graag hebben
- Wij zullen met alle bovenstaande informatie een dossier op gaan bouwen dat wij mogelijk op een later tijdstip kunnen gebruiken tegen de gemeente,

- Zodra wij weer een gesprek met de gemeente hebben gehad zullen wij dit delen met de leden.

#### ***Hoe om te gaan met de voicerecorders,***

- De voice-recorder kan de dag voor het gesprek worden opgehaald bij Francien Rovers kavel 274 tussen 18.00 – 19.00 uur.
- U krijgt een geplastificeerde gebruiksaanwijzing met de recorder mee.
- De recorder kan geleend worden door alle bewoners, ook door huurders, ter informatie geeft u uw naam, telefoonnummer en kavelnummer door zodat wij weten wie de voice-recorder te leen heeft,
- Na het gesprek met de gemeente dient de voice-recorder weer te worden teruggebracht bij Francien Rovers, ook tussen 18.00 – 19.00 uur, zodat deze weer aan iemand anders kan worden uitgeleend.
- I.o.m. u zal het gesprek worden opgeslagen op een harddisk en worden bewaard tot het moment dat u dit weer nodig hebt of dat wij dit aan een advocaat willen doorgeven, uiteraard alleen met uw toestemming,
- Wij vragen u ook de verslaglegging die de gemeente aan u geeft aan ons terug te koppelen zodat wij deze ook op kunnen slaan.

#### **Nooit eerder de ledensite gezien?**

Wachtwoord: vvegast!

Naam: login

Wachtwoord: login

**Vergeet niet het uitroepteken (!) in het eerste wachtwoord**

#### **Klachtenprocedure,**

- Opmerkingen, vragen en klachten bestuur kunt u melden via [info@vveresortdemolenheide.nl](mailto:info@vveresortdemolenheide.nl)
- Klachten m.b.t. beheer / toezicht / handhaving dient u in te dienen bij Comfortparcs via de volgende emailadressen: [contact@comfortparcs.com](mailto:contact@comfortparcs.com) , [receptie@comfortparcs.com](mailto:receptie@comfortparcs.com) [arvid@comfortparcs.com](mailto:arvid@comfortparcs.com) , [jack@comfortparcs.com](mailto:jack@comfortparcs.com) en in cc naar het mailadres van de VvE. [info@vveresortdemolenheide.nl](mailto:info@vveresortdemolenheide.nl). Inmiddels is Comfortparcs is tijdens kantooruren bereikbaar op telefoonnummer: 085-2104454.

Het postadres is: Comfortparcs Schijndel B.V.,  
Koningsweg 20 – 12,  
3762 EC te Soest

Met vriendelijke groet,  
Bestuur VvE resort de Molenheide