# Resort De Molenheide terug naar recreatief gebruik

Op 5 november 2020 heeft de gemeenteraad van Meierijstad de gebiedsvisie voor de Molenheide vastgesteld. Daarmee is bepaald dat het resort een vakantiepark is en in de toekomst ook blijft. Wat betekent dat nu eigenlijk? Kort gezegd: je mag op het resort niet wonen, want in het bestemmingsplan is bepaald dat dit alleen recreatief gebruikt mag worden. Wonen kan en mag niet, ook al kun je je op dit adres inschrijven, en staat er niet in het bestemmingsplan hoe lang je er maximaal mag recreëren. Als eigenaar / huurder mag je er tijdens een korte periode verblijven, maar moet je een andere woning hebben waar je hoofdzakelijk verblijft.

De gemeente heeft alle eigenaren, bewoners en huurders op 15 februari 2022 hierover met een brief geïnformeerd. Daarna is de gemeente gestart met gesprekken met alle bewoners die tussen 5 november 2020 en 1 januari 2023 op het park zijn komen wonen. De gemeente heeft er vanuit zorg voor gekozen om hierbij voorrang te geven aan mensen die vanuit de Participatiewet of Wet Maatschappelijke Ondersteuning door de gemeente worden geholpen. De gemeente is van mening dat deze mensen het snelst geholpen moeten worden. Op dit moment is de gemeente zo ver dat ook mensen die op het resort woonden vóór de vaststelling van de gebiedsvisie (dus vóór 5 november 2020), worden uitgenodigd voor een gesprek.

In de gesprekken die de gemeente met bewoners voert, wordt op verzoek van de gemeenteraad ingegaan op uw eigen persoonlijke situatie. Ook wordt gekeken of u enige vorm van ondersteuning nodig heeft bij het vinden van een andere woning of bij andere hulpvragen. De persoonlijke situatie kan voor iedereen anders zijn. Soms kunnen mensen op eigen kracht en middelen tot een oplossing komen. Soms hebben mensen daarbij meer hulp en ondersteuning nodig. De verantwoordelijkheid voor het vinden van andere huisvesting ligt wel bij de bewoners. Niet bij de gemeente.

Bij de gesprekken maakt de gemeente gebruik van een vooraf aan u gestuurde vragenlijst. Het gebruik van deze vragenlijst is getoetst aan de privacywetgeving. De gemeente mag deze vragen dus stellen en gaat netjes om met uw gegevens. U bent niet verplicht om de vragenlijst in te vullen. Wij raden u aan om dit wel te doen. De gemeente kan daardoor namelijk een beter beeld van uw situatie krijgen. In dit project werken Sociaal Domein (toegang), Toezicht, Juridische zaken en de woningcorporatie Woonmeij veel samen.

Wij raden u dringend aan om in gesprek te gaan met de gemeente. Als u niet in gesprek gaat en een aantal keren weigert om op de uitnodiging in te gaan, start de gemeente het handhavings-traject.

Het handhavingstraject start direct voor mensen die zich na 1 januari 2023 nog inschrijven op het resort.