

Nieuwsbrief

Vereniging van Eigenaren Resort de Molenheide
vveresortdemolenheide@gmail.com

Bestuursleden

Wim Venrooij,	Voorzitter	(Vijverweg 1-174)
Helen van Gijssel	Penningmeester	(Vijverweg 1-235)
Theo Bouwmeester,	Bestuurslid	(Vijverweg 1-102)
Francien Rovers	Bestuurslid	(Vijverweg 1-273)
Arno van Straalen	Bestuurslid	(Vijverweg 1-155)

Extra nieuwsbrief juni 2020

Beste leden.

Rechtsbijstandsgroep, elektra kwestie,

Vanuit de rechtsbijstandsgroep vernamen wij, dat de termijn waarbinnen tegen het vonnis van het Gerechtshof in cassatie kan worden gegaan, is verstreken.

Comfortparcs heeft **géén** cassatie aangekend. Hiermee is de uitspraak van het Gerechtshof nu definitief.

In dit verband herhalen we nog eens ons advies van enige weken geleden:

- ❖ Los uw schulden af als u over de periode okt 2014 tot en met heden te weinig betaalde. Gemiddeld zo'n € 0,19 per kWh incl. btw. Heeft u de schuld ingelost, betaal dan vanaf heden € 0,20 per kWh. inclusief btw.
- ❖ Heeft U geen betalingsachterstand maar ook geen jaaroverzichten bewaard, betaal dan ook vanaf heden € 0,20 per kWh. inclusief btw.
- ❖ Betaalde U te veel en kunt u dit over een of meerdere jaren aantonen dien dan een claim in bij Comfortparcs en vorder het te veel betaalde terug. Voor ondersteuning hierbij kunt u zich nog steeds tot het bestuur wenden.

Inmiddels heeft de advocaat van de rechtsbijstandsgroep een claim gelegd waarna beslag volgt ten bedrage van € 56.865,53. Ook is door individuele leden inmiddels een bedrag ter grootte van € 72.698,72 geclaimd. Dit laatste bedrag is gebaseerd op de claims welke met ondersteuning tot stand zijn gekomen. Het feitelijke bedrag zal hoger zijn aangezien meerdere bewoners de claim zelf berekend hebben.

Nu de elektra kwestie definitief in rechte is beslist maakt de V.v.E zich op om een nieuwe rechtszaak te starten, gericht op het wanbeheer en gebrekkig onderhoud van ons Resort. Later informeren wij U daarover nader.

Algemene ledenvergadering,

Wij hebben een locatie kunnen vinden waar wij een algemene ledenvergadering kunnen houden. De vergadering staat gepland op 25 juli 2020 van 10.00 – 12.00 uur. Wij zullen u verder tijdig van de noodzakelijke informatie voorzien. Wij verzoeken u om als VvE lid **alléén** naar de vergadering te komen zodat wij gemakkelijker uw veiligheid kunnen garanderen en de COVID 19 richtlijnen van de overheid kunnen volgen. Tevens vragen wij u ons te melden of u naar de vergadering komt zodat wij

zicht hebben op de opkomst. Blijf thuis indien u gezondheidsklachten heeft en machtig een van de andere leden zodat uw stem niet verloren gaat. Graag doorgeven op ons oude emailadres: vveresortdemolenheide@gmail.com

Website VvE resort de Molenheide,

Zoals eerder beloofd hebben wij een website ontwikkeld waar zowel voor de leden als voor externen informatie te vinden is.

www.vveresortdemolenheide.nl

Er zit een afgeschermd deel in waar alleen eigenaren op kunnen door daar een inlognaam en een wachtwoord in te vullen. Deze is voor alle leden hetzelfde. Het is uiteraard de bedoeling dat u deze voor uzelf houdt. Zodra u de site op wil wordt er gevraagd om een wachtwoord,

deze is : **vvegast!**

Daarna komt er een nieuw inlogmenu, hier kunt u in met de volgende gegevens,

Loginnaam : **login**

Wachtwoord : **login**

Nu kunt u bij alle relevante informatie bestemd voor eigenaren. Op termijn komen hier ook de nieuwsbrieven en de notulen te staan. De site is in de basis helemaal klaar en zal de komende tijd verder worden ontwikkeld. Wij wensen u veel leesplezier.

Blijf gezond en let op uzelf en uw medemens.

Met vriendelijke groet

Bestuur VvE Resort de Molenheide